

## Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Zmluva“)  
medzi týmito zmluvnými stranami:

**Predávajúci:** **O.K. SERVIS BioPRO, s.r.o.**  
Sídlo: Odlehlá čp. 817 č. or.37, 190 00 Praha 9  
IČO: 62914511  
DIČ: CZ62914511  
Zapísaná v: C 35419 vedená u Městského soudu v Praze  
Zast.: Jan Kašpar  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Číslo účtu: 1087087018/1111  
IBAN: SK6211110000001087087018  
SWIFT: UNCRSKBX  
(ďalej aj ako „Predávajúci“)

**Kupujúci:** **IMUNA PHARM, a.s.**  
Sídlo: Jarková 269/17, 082 22 Šarišské Michalany  
IČO: 36 473 685  
DIČ: 20 200 141 83  
Zast.: MVDr. Martina Vulganová – predseda predstavenstva  
Ing. Karol Bačo – člen predstavenstva  
Bank. Spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: 2915310153/0200  
IBAN: SK4102000000002915310153  
SWIFT: SUBASKBX  
(ďalej len ako „Kupujúci“)

(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

### Preambula

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania nadlimitnej zákazky na dodanie tovarov, ktorý vykonala IMUNA PHARM, a.s. v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Na obstaranie predmetu tejto zmluvy bol použitý postup verejného obstarávania – zadávanie nadlimitných zákaziek- užšia súťaž podľa § 52 - § 54 zákona o verejnom obstarávaní.

Cieľom realizácie predmetu zmluvy je realizácia projektov pod názvami : „**Inovácia technologického procesu prípravy imunomodulačného prípravku Transfer faktor, overenie jeho účinnosti, bezpečnosti a zloženia**“ (ďalej len „TF“); **kód ITMS projektu: 26220220157** a „**Kompetenčné centrum pre biomodulátory a výživové doplnky (Probiotech)**“ (ďalej len „KC“); **kód ITMS projektu: 26220220152.**

Realizácia projektov: „**Inovácia technologického procesu prípravy imunomodulačného prípravku Transfer faktor, overenie jeho účinnosti, bezpečnosti a zloženia**“ (kód ITMS projektu: **26220220157**) a „**Kompetenčné centrum pre biomodulátory a výživové doplnky (Probiotech)**“ (kód ITMS projektu: **26220220152**) sa bude financovať z nenávratného finančného príspevku, t.j. z prostriedkov EÚ - Európsky fond regionálneho rozvoja, z prostriedkov Štátneho rozpočtu SR a z prostriedkov kupujúceho spoločnosti IMUNA PHARM, a.s.. Zmluva je uzatvorená v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo: 158/2012/2.2/OPVaVv platnom znení (ďalej len „zmluva o NFP TF“) a Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo: 151/2011/2.2/OPVaV v platnom znení (ďalej len „zmluva o NFP KC“)

## Čl. 1 Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Predávajúceho predat' Kupujúcemu a previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k hnutelným veciam na základe prílohy č.1 tejto zmluvy (ďalej len „tovar“). Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
2. Kupujúci sa za podmienok uvedených v tejto Zmluve zaväzuje tovar prevziať a zaplatiť Predávajúceму kúpnu cenu v zmysle čl. 2 tejto Zmluvy.
3. Vlastnícke právo k tovaru prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho dňom prevzatia tovaru Kupujúcim a týmto okamihom prechádza aj nebezpečenstvo škody na Kupujúceho. O prevzatí a odovzdaní tovaru bude s Kupujúcim spísaný preberací protokol.

## Čl. 2 Vyhlásenia a záväzky Zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom tovaru a prevod vlastníckeho práva z Predávajúceho na Kupujúceho nie je ničím obmedzený.
2. Predávajúci zároveň vyhlasuje, že na tovare, ktorý je predmetom tejto Zmluvy neviazu žiadne dlhy, iné právne povinnosti a nie sú ani akokoľvek obmedzené práva Predávajúceho k tovaru, najmä právo nakladať s tovarom.
3. Predávajúci prehlasuje, že na tovare, ktorý je predmetom tejto Zmluvy neexistujú žiadne záložné práva, predkupné práva, či iné ťarchy v prospech tretej osoby, najmä nemá právne vady, tretia osoba nevymáha voči Predávajúceму zaplataenie takej pohľadávky a/alebo nevedie voči Predávajúceму také správne, súdne alebo iné konanie, ani neuplatňuje k tovaru akékoľvek nároky, v dôsledku ktorých by mohlo byť ohrozené vlastnícke právo Kupujúceho k tovaru.
4. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by sa vyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by bránila Predávajúceму v platnom uzatvorení tejto Zmluvy a nemá vedomosť ani o žiadnych okolnostiach, ktoré by mali za následok neplatnosť Zmluvy, alebo by mohli ohroziť platnosť Zmluvy alebo riadne plnenie povinností a záväzkov voči Kupujúceму podľa tejto Zmluvy.
5. Predávajúci a Kupujúci spoločne vyhlasujú, že majú právnu spôsobilosť a oprávnenie podpísať túto Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy.

## Čl. 3 Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena za tovar je stanovená jednotlivo pre každý kus tovaru. Výška jednotlivých kúpnych cien pre každý kus tovaru je špecifikovaná v prílohe č. 2 tejto Zmluvy, pričom celková maximálna cena za všetok tovar je vo výške 663 100,00,- Eur bez DPH, k cene bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.
2. Kúpna cena je úplná a konečná a nie je možné ju zvýšiť v žiadnom prípade, to znamená, že táto obsahuje všetky vynaložené náklady, primeraný zisk Predávajúceho, ako aj všetky prípadné dane a poplatky, ktoré Predávajúcemu vznikli alebo mohli vzniknúť.
3. Právo Predávajúceho na zaplataenie kúpnej ceny za tovar vznikne Predávajúceму riadnym splnením tejto Zmluvy, t.j. dodaním a prevzatím tovaru podľa predchádzajúcich ustanovení tejto Zmluvy. Kupujúci zaplatí Predávajúcemu kúpnu cenu za tovar na základe faktúry vystavenej zo strany Predávajúceho.
4. Predávajúci je povinný vystaviť faktúru do 5 dní od prevzatia tovaru Kupujúcim. Kupujúci uhradí kúpnu cenu bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho uvedený na faktúre.

Kúpna cena sa považuje za uhradenú pripísaním celej kúpnej ceny na bankový účet Predávajúceho.

5. Faktúra predložená Predávajúcim musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Dohodnutá doba splatnosti je 30 dní, odo dňa jej doručenia. Kupujúci neposkytne preddavky na plnenie Zmluvy. Okrem povinných náležitostí faktúry je Predávajúci povinný uviesť názov projektu a kód ITMS projektu.
6. V prípade doručenia neúplného daňového dokladu, má Kupujúci právo vrátiť ho Predávajúcemu. Lehota splatnosti začína plynúť až dňom doručenia opraveného daňového dokladu.

#### Čl. 4

##### Miesto a čas plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. na 12 mesiacov od platnosti a účinnosti.
2. Miestom plnenia je: **areál spoločnosti IMUNA PHARM, a.s., Jarková 269/17, 082 22 Šarišské Michaľany, SR.**
3. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet zmluvy v súlade s dohodnutými technickými a funkčnými charakteristikami, platnými záväznými predpismi, technickými normami a podmienkami tejto zmluvy. Predávajúci sa zaväzuje súčasne s odovzdaním predmetu zmluvy odovzdať Kupujúcemu aj všetky doklady, ktoré sa na predmet zmluvy vzťahujú (ako napr. manuály, inštalračné médiá, pravidlá bezpečného používania, certifikát o zhode a pôvode výrobku a iné).
4. Predávajúci sa zaväzuje Kupujúcemu dodať predmet zmluvy do 12 mesiacov od platnosti a účinnosti zmluvy.

#### Čl. 5

##### Zmluvné pokuty

1. V prípade, že Predávajúci nedodrží lehotu plnenia dohodnutú v tejto Zmluve, majú Kupujúci právo odstúpiť od zmluvy, pričom Predávajúci je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny nedodaného tovaru.
2. V prípade, že Kupujúci neuhradí kúpnu cenu v dohodnutej lehote splatnosti faktúry - daňového dokladu, má Predávajúci právo uplatniť zmluvnú pokutu voči omeškanému Kupujúcemu, a to vo výške 0,01 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

#### Čl. 6

##### Zodpovednosť za vady tovaru, záruka na tovar

1. Zodpovednosť za vady tovaru sa spravuje ustanoveniami § 422 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, pokiaľ nie je medzi zmluvnými stranami ďalej dohodnuté inak.
2. Predávajúci poskytuje kupujúcemu záruku, že si tovar zachová po dobu 24 mesiacov obvyklé vlastnosti a bude spôsobilý na dohodnutý, resp. obvyklý účel.
3. Predávajúcemu je známy účel použitia tovaru a vyhlasuje, že dodaný tovar dosahuje triedu akosti, požadovanú Kupujúcim.

4. Predávajúci zodpovedá za vady tovaru, ktoré má tovar v okamihu, keď prechádza na Kupujúceho nebezpečenstvo škody na tovare, aj keď sa vady stanú zjavnými až po tomto čase. Predávajúci zodpovedá za vady tovaru, ktoré vzniknú po okamihu prechodu nebezpečenstva škody na tovare na Kupujúceho, ak sú tieto vady spôsobené porušením povinností Predávajúceho a za vady vzniknuté počas záručnej doby.
5. Zmluvné strany sa dohodli počas prevzatia tovaru na jeho vizuálnej kontrole, v prípade ak je tovar takýmto spôsobom kontrolovateľný. Kupujúci podpíše Predávajúcemu po prevzatí tohto tovaru preberací protokol o prevzatí tovaru v nepoškodenom stave. V preberacom protokole sa uvedie, či je tovar dodaný Predávajúcim odovzdaný v nepoškodenom stave, a v prípade, že pri prehliadke tovaru Kupujúci zistí vady tovaru, tieto sa uvedú v preberacom protokole.
6. Zjavné vady zistené a spísané pri dodaní tovaru v preberacom protokole je Predávajúci povinný odstrániť dodaním náhradného tovaru bez väd v lehote dohodnutej zmluvnými stranami.
7. Ak predávajúci neodstráni vady tovaru dodaním náhradného tovaru v lehote dohodnutej zmluvnými stranami podľa predchádzajúcej vety, je Kupujúci, ktorý sa v takomto stave ocitne, oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak upozorní Predávajúceho na svoj úmysel odstúpiť od Zmluvy pri určení dodatočnej primeranej lehoty na odstránenie väd tovaru dodaním náhradného tovaru. Táto dodatočná primeraná lehota nesmie byť kratšia ako 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy Kupujúceho Predávajúcemu.
8. Kupujúci je oprávnený uplatniť reklamáciu väd tovaru u Predávajúceho v priebehu plynutia záručnej doby v písomnej forme a túto reklamáciu doručiť poštou alebo faxom Predávajúcemu. Predávajúci je povinný vybaviť reklamáciu ihneď, najneskôr do troch pracovných dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Do tejto lehoty sa nezapočítava čas potrebný na odborné posúdenie vady. Vybavenie reklamácie však nesmie trvať dlhšie ako 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty má Kupujúci rovnaké práva, akoby išlo o vadu, ktorú nemožno odstrániť.
9. Ak predávajúci nie je schopný oprávnenú reklamáciu vady tovaru odstrániť do troch pracovných dní po doručení reklamácie v písomnej forme (ak sa zmluvné strany nedohodli inak), je povinný, do troch pracovných dní písomnou formou navrhnúť Kupujúcemu spôsob a termín odstránenia reklamácie v súlade s ust. § 436 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, najmä formou poskytnutia náhradného bezvadného tovaru, odstránenia väd alebo poskytnutím primeranej zľavy z kúpnej ceny, v závislosti od voľby nároku Kupujúceho.

## Čl. 7

### Uplatnenie zmluvných sankcií, odstúpenie od Zmluvy

1. Dohodnuté zmluvné sankcie je možné uplatniť výzvou doručenou druhej zmluvnej strane s uvedením lehoty na jej úhradu.
2. V prípadoch ustanovených touto Zmluvou je možné od Zmluvy odstúpiť.
3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.
4. Dôsledkom účinného odstúpenia od tejto Zmluvy sú zmluvné strany povinné sa vzájomne vyporiadať, najmä vrátiť si navzájom poskytnuté plnenia.
5. Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhradu škody.

**Čl. 8**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou sa spravuje Obchodným zákonníkom (zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov). Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riešia ustanoveniami zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení jeho zmien a doplnkov.
2. Zmluvné strany sa budú snažiť prípadné spory, ktoré budú súvisieť s touto Zmluvou, riešiť mimosúdnu, zmiernou cestou. V prípade, že nebude možné tieto spory riešiť mimosúdnu, zmiernou cestou, rozhodne o nich vecne a miestne príslušný súd.
3. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy je možné uskutočniť na základe dohody zmluvných strán, a to formou číslovaných dodatkov k tejto Zmluve, ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak.
4. V prípade, ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neskôr stratia platnosť alebo účinnosť alebo boli neplatné a neúčinné už pri podpise Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy.
5. Osoby podpisujúce túto Zmluvu vyhlasujú, že si túto Zmluvu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po troch rovnopisoch. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami.
7. Dodávateľ projektu je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:
  - a) Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR a ním poverené osoby,
  - b) Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
8. Kupujúci požaduje, aby predávajúci spĺňal nasledovné kritériá:
  - zabezpečí komplexnú dodávku tovarov podľa špecifikácie.

9. Neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy je:  
a) Príloha č. 1: Zoznam tovaru s podrobným rozpisom cien

01-10-2014

V Prahe, dňa .....



Ján Kašpar  
konateľ spoločnosti  
O.K. SERVIS BioPro, s.r.o.  
(Predávajúci)

V Šarišských Michaľanoch, dňa 06.10.2014



MVDr. Martina Vulganová  
predseda predstavenstva  
IMUNA PHARM, a.s.  
(Kupujúci)

Ing. Karol Bačo  
člen predstavenstva  
IMUNA PHARM, a.s.  
(Kupujúci)